

(Kèm theo Thông báo số: /TB-ĐHTCM ngày tháng năm 2020 của
Hiệu trưởng trường Đại học Tài chính – Marketing)

1

2007 - 2008	Đại học Kinh tế Quốc dân	Phó trưởng bộ môn Kinh doanh bất động sản
2005 - 2007	Đại học Kinh tế Quốc dân	Giảng viên

IV. QUÁ TRÌNH NGHIÊN CỨU KHOA HỌC

1. Các đề tài nghiên cứu khoa học đã và đang tham gia:

TT	Tên đề tài nghiên cứu	Năm bắt đầu/Năm hoàn thành	Đề tài cấp (NN, Bộ, ngành, trường)	Trách nhiệm tham gia trong đề tài
1	Xây dựng chuỗi sản bất động sản thứ cấp	2020	Cơ sở	Tham gia
2	Nghiên cứu cơ sở khoa học và đề xuất các giải pháp tăng cường quản lý kinh tế đất nhằm khai thác nguồn thu từ đất theo cơ chế thị trường ở Việt Nam	2019	Nhà nước	Tham gia
3	Nghiên cứu, đề xuất giải pháp thu hút đầu tư phát triển du lịch vùng hồ Thác Bà, tỉnh Yên Bái	2017/2018	Tỉnh	Chủ trì

2. Các công trình khoa học đã công bố:

TT	Tên công trình	Năm công bố	Tên tạp chí
1	Entrepreneurship model of Vietnam and Singapore	2022	International Journal of Advanced Multidisciplinary Research and Studies
2	Entrepreneurial spirit of Vietnam and ASEAN students	2022	International Journal of Advanced Multidisciplinary Research and Studies
3	Factors affecting the development of branded property market in Vietnam	2022	International Journal of Mechanical Engineering
4	Development of Public University Accrediting Agencies in Vietnam	2022	International Journal of Mechanical Engineering
5	Impacts on housing decisions of Vietnamese immigrants in Eastern Europe - a Polish case study	2022	DEMIS. Demographic Research
6	Sustainable tourism development after pandemic	2021	The third International conference on: Finance and accounting for the promotion of sustainable development in private sector (FASPS-3)
7	Real estate business in vietnam and green marketing	2021	International Conference on Logistics and Industrial Engineering 2021
8	Real estate business in the face of changes in customer behavioral psychology during the covid-19	2021	International Conference on Logistics and Industrial Engineering 2021

	pandemic in vietnam		
9	Solutions for sustainable development of high quality human resources in FDI enterprises in Viet Nam	2021	"Corporate Governance and Innovative Economic Development of the North. Bulletin of Research Center of Corporate Law, Management and Venture Investment of Syktyvkar State University"
10	The formation and development of CRM system at BIDV bank in Vietnam	2021	Himalayan Economics and Business Management
11	Customer relationship management at Vietcombank Ho Chi Minh City in Vietnam	2021	Himalayan Economics and Business Management
12	The CRM system implementation at Viettel Group in Vietnam	2021	International Journal of Multidisciplinary Research and Growth Evaluation
13	The strategic CRM system of VNPT group in Vietnam	2021	International Journal of Multidisciplinary Research and Growth Evaluation
14	Branding Strategy for Gamuda Land Real Estate Developer in Ho Chi Minh City Vietnam. Celadon City Project	2021	Psychology and Education Journal
15	Strategic risks of real estate enterprises in Vietnam market	2021	13 th NEU-KKU International conference socio-economic and environmental issues in development
16	The impact of capital structure on business performance of real estate enterprises listed at Ho Chi Minh stock exchange	2021	Palarch's Journal Of Archaeology Of Egypt/Egyptology
17	Sustainability Issues in the Development of Higher Education Industry	2021	Hong Kong Journal of Social Sciences
18	The Impact of Capital Structure on Financial Performance of Logistic Service Providers Listed on Ho Chi Minh City Stock Exchange	2021	Palarch's Journal Of Archaeology Of Egypt/Egyptology
19	Tư duy phát triển nông nghiệp bền vững cho các nước đang phát triển	2021	Hội thảo Quốc gia: Đào tạo Ngành Kinh doanh nông nghiệp đáp ứng nhu cầu xã hội
20	Vai trò của R-logistics trong cải thiện sự hài lòng khách hàng ngành bán lẻ tại Việt Nam trong xu hướng hội nhập quốc tế	2021	Hội thảo khoa học Quốc tế: Kinh tế và thương mại Quốc tế tác động tới doanh nghiệp Việt Nam
21	Real estate valuation software in the trend of integration with the World	2021	International Scientific Conference: Trade and international economic impacts on Vietnamese firms -

			TEIF
22	Formative assessment in business and entrepreneurship education in Poland	2021	Xinan Jiaotong Daxue Xuebao/Journal of Southwest Jiaotong University
23	Higher Doctorate in Poland and implications for Polish higher education and scientific development	2021	Xinan Jiaotong Daxue Xuebao/Journal of Southwest Jiaotong University
24	Current situation of high quality human resources in FDI enterprises in Vietnam-solutions to attract and maintain	2021	International Journal of Multidisciplinary Research and Growth Evaluation
25	The situation of high quality human resource in FDI enterprises in Vietnam: Exploitation and development solutions	2021	International Journal of Multidisciplinary Research and Growth Evaluation
26	Change of consumer behavior in the post Covid-19 period	2021	International Journal of Multidisciplinary Research and Growth Evaluation
27	Contemporary security and sustainability issues	2020	Eliva Press SRL, Republica Moldova
28	Chợ truyền thống và phát triển bền vững các khu công nghiệp tại Bắc Ninh	2020	Hội thảo: Phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng xã hội đáp ứng nhu cầu phát triển bền vững các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh
29	Sustainable Development of Higher Education: A Case of Business Universities in Vietnam	2020	Journal of Hunan University (Natural Sciences)
30	Opportunities and challenges for real estate brokers in post Covid-19 period	2020	International Journal of Multidisciplinary Research and Growth Evaluation
31	Một số vấn đề về đào tạo nhân lực ngành Bất động sản trong các trường đại học định hướng ứng dụng tại Việt Nam	2020	Hội thảo khoa học Quốc gia: Đào tạo nguồn nhân lực bất động sản và thẩm định giá theo định hướng ứng dụng, TP. HCM
32	Đào tạo nguồn nhân lực môi giới bất động sản - thực trạng và kiến nghị sửa đổi chương trình đào tạo cấp chứng chỉ hành nghề	2020	Hội thảo khoa học Quốc gia: Đào tạo nguồn nhân lực bất động sản và thẩm định giá theo định hướng ứng dụng, TP. HCM
33	Đào tạo nghề quản trị tòa nhà ở Việt Nam	2020	Hội thảo khoa học Quốc gia: Đào tạo nguồn nhân lực bất động sản và thẩm định giá theo định hướng ứng dụng, TP. HCM
34	Formative Assessment in the Teacher Education in Vietnam	2020	Journal of Hunan University (Natural Sciences)
35	Comparative analysis of price policy of Coopmart and BigC in Vietnam retail industry	2020	International Journal of Advanced Educational Research

36	Comparative analysis of human resource development strategy of family universities and corporate universities in Vietnam	2020	International Journal of Academic Research and Development
37	Corporate financial performance due to sustainable development in Vietnam	2019	Corporate Social Responsibility and Environmental Management
38	Kinh tế đất ngập nước tại các vùng hồ lớn của Việt Nam – Trường hợp hồ Thác Bà, Yên Bái	2019	Hội thảo KTQD: Khuyến nghị sửa đổi những vấn đề kinh tế trong Luật Đất đai 2013
39	Analysis of Japan's international trade and investment activities in Vietnam	2019	International Journal of Advanced Research in Engineering & Management.
40	Comparative analysis of advantages and disadvantages of the modes of entering the international market	2019	International Journal of Advanced Research in Engineering & Management
41	Thành tựu và hạn chế trong liên kết vùng tại khu vực kinh tế miền Đông Nam bộ	2019	Đổi mới tư duy giáo dục - kinh tế để phát triển trong thời đại công nghiệp 4.0
42	Đào tạo chuyên môn môi giới bất động sản theo định hướng ứng dụng ở Việt Nam	2017	Phát triển thị trường bất động sản tạo lập không gian sống văn minh ở Thủ đô Hà Nội
43	Thị trường bất động sản	2017	NXB đại học Kinh tế Quốc dân
44	The Position of Women in the Real Estate Sector in Vietnam on the Example of Real Estate Agency	2017	Development of women and management, Department of Marketing Management, University of Kelaniya, Sri Lanka, ISBN 978-955-704-043-1

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 3 năm 2022

Người khai kí tên

Xác nhận của cơ quan

PGS TS Nguyễn Minh Ngọc